



Comisión Bilateral de Vivienda con el Gobierno de Cantabria

## Las ayudas del Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación llegarán a 3.500 familias cántabras en 2010

- La secretaria de Estado ha comprometido hoy 8,2 millones de euros que facilitarán la rehabilitación o construcción de 600 viviendas y alojamientos protegidos.
- Las ayudas Renove permitirán la rehabilitación aislada de otras 1.500 casas y las ayudas para inquilinos llegarán a 800 hogares.
- Beatriz Corredor destaca que “la política de vivienda es una prioridad para el Gobierno” por lo que su presupuesto “pese a la obligada austeridad se mantiene en máximos”.

Santander, 20 de diciembre de 2010 (Ministerio de Fomento).

El Ministerio de Fomento facilitará a 3.581 familias cántabras el acceso a una vivienda o la rehabilitación de la que ya poseen, a través del programa 2010 del Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2012. Así lo han acordado hoy la secretaria de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas, Beatriz Corredor, y el presidente de Cantabria, Miguel Ángel Revilla, en la Comisión Bilateral de seguimiento del Plan. Desde 2004 un total de 20.300 hogares de la región se han podido beneficiar de estas ayudas.

Al término del encuentro, la secretaria de Estado y el presidente han firmado otros 12 de acuerdos (*ver explicación de acuerdos, más adelante*) que facilitarán la rehabilitación o renovación de 260 viviendas, la construcción de 342 viviendas y alojamientos protegidos y la erradicación de 15 infraviviendas. El Ministerio ha comprometido en estas actuaciones 8,2 millones de euros (el 34,2% de la inversión total) y la Consejería de Obras Públicas y Vivienda, 4,6 millones (el 19,3%).



Asimismo, durante 2010, el Gobierno prestará especial atención a las líneas más demandadas por los ciudadanos y que son prioritarias para el Ministerio de Fomento: el alquiler y la rehabilitación. Así, a través de las ayudas Renove facilitará la rehabilitación aislada de otras 1.520 viviendas y ayudará a 800 familias a pagar el alquiler de su vivienda.

Todas estas actuaciones se suman a las ya financiadas por el Gobierno de España, que desde 2004 ha destinado cerca de 93 millones para facilitar a los cántabros el acceso a la compra o alquiler de una vivienda o para la rehabilitación de la que ya poseen. Sólo en subvenciones personales, a lo largo de 2009 y 2010 el Ministerio ha abonado más de 25,8 millones de euros en la Comunidad Autónoma en ayudas para inquilinos, para la rehabilitación aislada o para el pago de la entrada e hipoteca de viviendas protegidas, entre otros fines.

Además, se mantiene la Renta Básica de Emancipación que ya han recibido 2.600 jóvenes cántabros a los que el Estado ha abonado, por este concepto, 7,8 millones de euros.

Beatriz Corredor ha destacado que “con estas ayudas e inversiones, el Gobierno de España revalida su compromiso con las familias de Cantabria y demuestra que la política de vivienda sigue siendo una prioridad. Por eso, pese a la necesaria austeridad a la que nos obliga nuestro compromiso con la reducción del déficit público, el presupuesto de vivienda sigue estando en máximos”.

En este sentido, ha recordado que el presupuesto destinado a política de vivienda se ha incrementado un 130% en los últimos seis años, desde 2004 “lo que ha permitido que las ayudas estatales hayan llegado a más de un millón de familias y el Gobierno central haya financiado medio millón de viviendas protegidas en todo el país”.

### **Rehabilitación y renovación de 260 viviendas**

La Comisión Bilateral, en la que también ha participado el consejero de Obras Públicas y Vivienda, José María Mazón, se ha saldado con la firma de otros 12 acuerdos de los que tres permitirán la rehabilitación o renovación de 260 viviendas. El Ministerio de Fomento va a invertir 5,65 millones de euros en las siguientes actuaciones:



- Área de Renovación Urbana (ARU) del **Cabildo de Arriba, en Santander** (1ª fase): debido a su deficiente estado de conservación, se renovarán, es decir, se demolerán y posteriormente reconstruirán 100 viviendas. Se trata del tipo de actuaciones para las que el Plan Estatal contempla las ayudas más cuantiosas. El Ministerio aportará 4,6 millones de euros, lo que supone el 40,6% del presupuesto total de la actuación, la Consejería, 2,88 millones (25,4%) y el Ayuntamiento, 495.000 euros (el 4,3%).
- Área de Rehabilitación Integral (ARI) de **la Inmobiliaria, en Torrelavega** (1ª fase): el Ministerio compromete 540.000 euros (36% del coste) para la rehabilitación de 100 viviendas. El resto de la inversión será financiada por las otras administraciones y particulares.
- ARI del **Conjunto Histórico de la Puebla Vieja, en Laredo** (1ª fase): se rehabilitarán 60 viviendas con una inversión estatal de 495.600 euros (43,6%). El resto de la inversión será financiada por las otras administraciones y particulares.

### **Alojamientos protegidos, urbanización de suelo y erradicación del chabolismo**

También se han alcanzado otros dos acuerdos por los que el Ministerio de Fomento financiará con 1,54 millones de euros la construcción de 96 alojamientos protegidos en régimen de alquiler para colectivos especialmente vulnerables en **Torrelavega** (90) y en **Puente Viesgo** (6); mientras que otro de los convenios cerrados se dedica a la eliminación de infravivienda en **Arecha-Serpemar**, en **Santander**. El Estado aportará 198.000 euros para el realojo de 15 familias.

Asimismo, la secretaria de Estado ha comprometido 475.000 euros en cinco acuerdos de Áreas de Urbanización Prioritaria de Suelo para edificar 246 viviendas protegidas en **Alfoz de Lloredo** (94), **Medio Cudeyo** (120), **Villafufre** (19) y **Argoños** (12).

El último acuerdo cifra la contribución del Ministerio para las ventanillas únicas de vivienda de Cantabria en 320.000 euros en 2010.