



La Secretaria General de Vivienda presenta en León el nuevo proyecto que dotará a la ciudad de un nuevo espacio.

## Nuevo impulso para recuperar la antigua fábrica Araú de San Andrés del Rabanedo para uso cultural

- Tras la presentación del proyecto del Edificio Araú, Anunciación Romero, visitó las obras de restauración de La Peregrina (Sahagún), ejecutadas en un 95%.

Madrid, 23 de marzo de 2011 (Ministerio de Fomento).

La Secretaria General de Vivienda, Anunciación Romero, ha presentado hoy en San Andrés del Rabanedo (León) el nuevo proyecto de rehabilitación del Edificio Araú, para cuya realización el Ministerio de Fomento va a destinar más de 5,7 millones de euros.

Esta actuación se enmarca en las inversiones en patrimonio histórico, cultural y social del Ministerio de Fomento en Castilla y León que, desde 2004, han ascendido a 128 millones de euros.

### Trabajos de rehabilitación del Edificio Araú

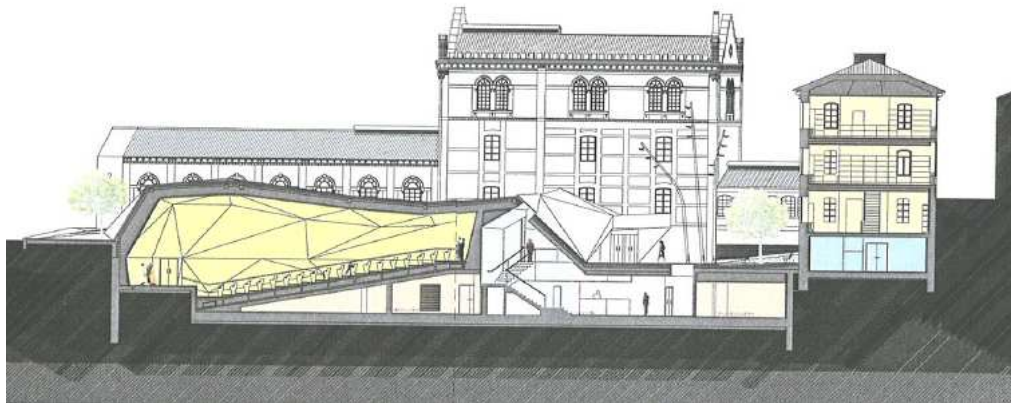
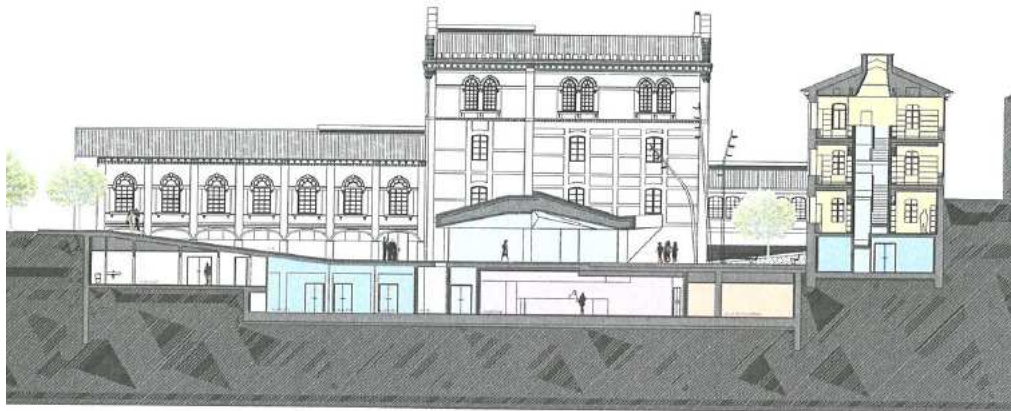
Data de finales del siglo XIX. Está declarado Bien de Interés Cultural, y catalogado dentro del Patrimonio Histórico del Camino de Santiago. Construida con materiales de la zona como el ladrillo y el tapial, su composición parece estar inspirada en la arquitectura industrial anglosajona.

Los trabajos de restauración contemplados en el nuevo proyecto respetarán al máximo su estructura industrial, potenciándola ahora para uso cultural. En este sentido, el proyecto distribuye el conjunto arquitectónico en cuatro edificios y un auditorio:



# Nota de prensa

- En el Edificio 1, originalmente destinado a vivienda y oficinas, se instalará una biblioteca con salas de lectura en tres plantas.
- Los Edificios 2 y 3 albergarán en la planta baja el vestíbulo principal de acceso y una oficina de turismo. Las plantas superiores darán cabida a distintas salas de exposiciones. Antiguamente el edificio 2 era el paso de enlace entre las viviendas (edificio 1) y el secadero (edificio 3).
- En el Edificio 4, antes nave, se ubicará una sala de exposiciones, zonas de instalaciones y almacenes, entre otros usos.
- En la parte posterior del conjunto de edificios, sobre la calle Sampedro, se situará el auditorio semienterrado.





### **Conjunto monumental de La Peregrina**

Tras la presentación del proyecto del Edificio Araú, la Secretaria General de Vivienda, Anunciación Romero, se ha desplazado hasta Sahagún (León) para visitar las obras de rehabilitación y conversión en Centro de Documentación del Camino de Santiago del conjunto monumental de La Peregrina, antiguo convento de Franciscanos fundado en siglo XIII.

Los trabajos de restauración, cuyo coste asciende a 4,9 millones de euros, son financiados por el Ministerio de Fomento y la Junta de Castilla y León (52% y 48%, respectivamente). En concreto, la aportación del Ministerio asciende a más de 2,5 millones de euros.

Las obras de rehabilitación, que están prácticamente finalizadas con un nivel de ejecución del 95%, serán recepcionadas en las próximas fechas por el Ministerio de Fomento para su posterior entrega al Ayuntamiento de esta localidad. Los trabajos han incluido también la ordenación del entorno que domina la salida desde Sahagún a León y a San Pedro de las Dueñas.